

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Рентгена ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 7958,8 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 814 877,60 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 144 306,58 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	336 330,84	319 558,68	319 558,68	300 933,06		40 696,47	278 862,21
Содержание общ. имущ. МКД		558 980,64	558 980,64	529 522,43		549 769,72	9 210,92
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	126 051,29	
					Транспортные расходы	16 105,62	
					Аварийное обслуживание	74 987,44	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 731,27	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 451,19	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	11 554,28	
					трубочистные работы	1 827,78	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	9 726,50	
					Уборка лестничных клеток	74 710,45	
					Вывоз твердых бытовых отходов	205 064,80	
					Накладные расходы	29 113,38	
Уборка и сан.очистка земельного участка		81 147,84	81 147,84	76 522,04		111 838,19	-30 690,35
Эксплуатация коллективных ПУ		50 953,44	50 953,44	47 366,48		48 405,77	2 547,67
Содержание и ремонт ПЗУ		28 775,04	28 775,04	27 483,27		28 775,04	0,00
Содержание и ремонт лифтов		135 187,64	135 187,64	125 755,62		47 184,67	88 002,97
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		35 226,36	35 226,36	32 992,70		18 181,53	17 044,83
Управление многоквартирным домом		74 228,52	74 228,52	69 222,19		55 724,88	18 503,64
ИТОГО по дому		1 284 058,16	1 284 058,16	1 209 797,19		900 576,27	383 481,89
Полная задолженность дома по квартплате							1 814 877,60

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.